

# 1時間でマスター！ アクセス解析の機能説明



**解析する期間の指定**  
解析する年、月、日を指定出来ます。全期間の集計結果を見る事も出来ます。

**カテゴリ別集計に切り替える**  
PCサイトからのアクセス、携帯電話からのアクセスなどそれぞれ集計したものを確認することが出来ます。  
どのページがよく見られているかや人気の物件はどんな物件か、どんな条件で検索しているのか、どのページから来たのか、など様々な角度で御社のホームページを分析することが出来ます。

総合アクセス：日別集計

集計対象期間 [全期間] 2010年03月

集計期間： 2010年03月01日～ 2010年03月31日

表示件数【 30件 | 50件 | 100件 | 】

日付	PV ユニ平均	PV割合 ユニ割合	グラフ
2010年03月01日(月)	282	5.11%	
2010年03月02日(火)	264	4.79%	
2010年03月03日(水)	289	5.20%	
2010年03月04日(木)	313	5.67%	
2010年03月05日(金)	181	3.28%	
2010年03月06日(土)	184	3.34%	
2010年03月07日(日)	96	1.74%	
2010年03月08日(月)	198	3.61%	
2010年03月09日(火)	228	4.13%	
2010年03月10日(水)	282	5.11%	
2010年03月11日(木)	278	5.00%	
2010年03月12日(金)	210	3.81%	
2010年03月13日(土)	121	2.19%	
2010年03月14日(日)	201	3.64%	
2010年03月15日(月)	247	4.48%	
2010年03月16日(火)	231	4.19%	
2010年03月17日(水)	269	4.86%	
2010年03月18日(木)	131	2.37%	
2010年03月19日(金)	183	3.33%	
2010年03月20日(土)	29	0.53%	
2010年03月21日(日)	121	2.19%	
2010年03月22日(月)	218	3.95%	
2010年03月23日(火)	263	4.77%	
2010年03月24日(水)	212	3.84%	
2010年03月25日(木)	270	4.88%	
2010年03月26日(金)	281	5.08%	
2010年03月27日(土)	69	1.25%	
2010年03月28日(日)	0	0.00%	
2010年03月29日(月)	0	0.00%	
2010年03月30日(火)	0	0.00%	
2010年03月31日(水)	0	0.00%	
合計PV	5,516		
合計UNI	585		
一日あたりの平均UNI	19		

**※集計結果を表示している部分**  
集計した内容が表示されます。実際何回ページを見られたか何人のユーザーが訪れたか数字とグラフでわかりやすく集計！  
ユーザーの流れを知ること明日からの戦略が変わる！

-1-

(株)ジェイエスピー インターネット 事業部

## 解析する期間の変更

ここで解析する日付を変更します。指定の年、月、日などを変更することができ、また全期間の集計結果も見ることが出来ます。

← 全期間の集計結果を表示

← 解析する年を切り替える

← 解析する月を切り替える

← カレンダーから解析する日を指定  
(日付をクリックすると、その日の集計内容を表示します)

← 解析をする期間を指定

【2009/12以前のアクセス解析】

## カテゴリ別集計に切り替える

PCサイトからのアクセス、携帯電話からのアクセスなどそれぞれ集計したものを表示することが出来ます。

← 集計結果をPCサイトとモバイルサイトで切り替えることが出来ます

← 選択した期間内で月別の集計を表示します

← 選択した期間内で曜日ごとの集計を表示します

← 選択した期間内で日ごとの集計を表示します

← 選択した期間内で1時間ごとの集計を表示します

← TOP、一覧、物件ページなどページごとの集計を表示します

← 物件ごとの集計を表示します

← アクセスの多い物件順に並べた表示をします

← お気に入りになった回数の多い物件順に並べた表示をします

次のページへ

## 属性別・検索指定の集計

どの駅の物件が見られているか？どの間取りが見られているか？  
ユーザーはどんな検索で検索しているかを集計しています

物件属性別アクセス
駅
地域
間取り
面積
種別
築年数
賃料
検索条件指定回数
駅
地域
間取り
面積
種別
賃料
こだわり検索

← 選択した期間内でどの項目の物件が多く見られているかを表示します

← 選択した期間内でどの項目が多く検索されているかを表示します

← 選択した期間内でどの条件が多く検索されているかを表示します

## リンク元・訪問・お問合せの集計

どのページからの訪問か？どんな検索ワードでのアクセスか  
どんなユーザーからのお問合せかを集計しています。

リンク元解析
リンク元サイト
リンク元URL
検索キーワード
訪問解析
入口ページ
出口ページ
直帰率
リピーター率
ページ滞在時間
ブラウザ
アクション解析
トップページ・バナー
物件問合せ日別件数
物件問合せアンケート
一般問合せ日別件数
一般問合せアンケート

← ユーザーがどこのWebサイトから訪問したかの集計です。

← ユーザーがどこのURLから訪問したかの集計です。

← ユーザーがサーチエンジンで検索に利用したキーワードの集計です。

← ユーザーが初めに閲覧したページの集計です。

← ユーザーが最後に閲覧したページの集計です。

← 最初の1ページ目だけを見て他のページを見ずにサイトから離脱した割合。

← 前回の閲覧から24時間以後に再度訪問した回数・割合。

← 各ページでのユーザーの滞在時間です。

← ユーザーが利用しているブラウザ(HP閲覧ソフト)の集計です

← 特定のリンクをどのくらいクリックされたかの集計です。

← 物件に対する一日毎の問合せ件数の集計です。

← 選択した期間内の物件問合せアンケートの集計です。

← 一日毎の問合せ件数の集計です。

← 選択した期間内の問合せアンケートの集計です。 次のページへ

## 集計結果の項目説明

実際集計した結果が一覧になって表示されます。  
その際の項目の見方をご説明します。

### 総合アクセス: 日別集計

② サイト全体への日毎のアクセス数を集計しています

③ 集計期間: 2010年03月01日～ 2010年03月31日

④ CSVダウンロード

⑤ ページ | << | **1** | >> | / 全31件 1ページ

⑥ 表示件数 【 30件 | **50件** | 100件 | 】

⑦ 日付	⑧ PV ⑨ UNI平均	PV割合*1 UNI割合*2	⑫ グラフ
2010年03月01日(月)	305 50	2.18% 128.63%	
2010年03月02日(火)	594 61	4.24% 156.93%	
2010年03月03日(水)	621 50	4.43% 128.63%	
2010年03月04日(木)	761 50	5.43% 128.63%	

??

2010年03月30日(火)	346 36	2.47% 92.61%	
2010年03月31日(水)	337 30	2.40% 77.18%	
⑬ 合計PV	14,021		
⑭ 合計UNI	1,205		
⑮ 一日あたりの平均UNI	39		

\*1 PV割合: 期間内における、日間PV(ページビュー)の割合

\*2 UNI割合: 期間内における、日間UNI(ユニークユーザー)の割合

### 項目の説明

- |                                |                       |
|--------------------------------|-----------------------|
| ① 集計内容のページ名                    | ⑨ UNI=訪問したユーザーの人数     |
| ② そのページの簡単な説明です                | ⑩ 指定した期間内のPVの割合       |
| ③ 現在のページで集計している期間です            | ⑪ 指定した期間内のUNIの割合      |
| ④ 集計内容をCSVファイルでダウンロードすることが出来ます | ⑫ PV割合とUNI割合のグラフ表示    |
| ⑤ 集計内容のページ送り                   | ⑬ 指定した期間内のPVの合計       |
| ⑥ 1ページに表示する件数を切り替え             | ⑭ 指定した期間内のUNIの合計      |
| ⑦ 集計日、物件名など項目名                 | ⑮ 指定した期間内の1日あたりのUNI平均 |
| ⑧ PV=ページを見られた回数                |                       |